

TERMO DE REFERÊNCIA

CONTRATAÇÃO, POR SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO, DO SERVIÇO DE TOPOGRAFIA, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO.

FEVEREIRO/2021
PEDREIRA/SP

CONSIDERAÇÕES GERAIS

As grandes demandas em obras de engenharia voltada ao esgotamento sanitário e o abastecimento público tem destacado a topografia como um instrumento fundamental nos serviços rotineiros e de planejamento.

Este Termo de Referência tem como intuito a contratação de empresa especializada na prestação de serviço técnico de levantamento topográfico e georreferenciado, cadastral e planialtimétrico que inclui as isolinhas de nível, perfil, relatórios, plantas, relatórios fotográficos como objetivo de auxiliar a Autarquia de Saneamento – SAAE/Pedreira nos estudos e implantação das redes de água e esgoto, conforme prescrições das Normas vigentes.

1. IDENTIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO

1.1. HISTÓRICO

As terras que, atualmente, constituem o município de Pedreira, originariamente pertenciam a Amparo e eram propriedade rural, desde o início do século XIX, de João Pedro de Godoy Moreira – avô materno do prefeito de Amparo, Capitão Damásio Pires Pimentel e pai do fundador, o coronel (patente não oficial, apenas consuetudinário), João Pedro de Godoy Moreira – o moço.

Em 1887 o fundador adquire de Jose Pedro Arruda gleba de sua fazenda Santa Ana e a anexa à sua “Fazenda Grande”. A partir do loteamento e arruamento de parte de suas terras, nasce, junto ao rio Jaguari, a Vila de Pedreira no ano de 1889.

O pai do fundador já havia construído, em 1834, sua residência nessas terras e na qual nasceu, em 22 de dezembro de 1836, João Pedro. Esse imóvel, situado na Praça Epitácio Pessoa, 3, foi tombado pelo Patrimônio Histórico e é nos dias de hoje sede da Prefeitura Municipal.

O nome da cidade, erroneamente associado por muitos à grande quantidade de pedras, origina-se, na verdade, da abundante presença de "Pedros" na família Godoy Moreira, João

Pedro, pai e filho e seus irmãos Bento Pedro, Antonio Pedro e Jose Pedro (o terreno aonde foi construída a Estação da Companhia Mogiana de Estradas de Ferro, em 1875, foi doado por esse ultimo irmão).

Há na cidade logradouros e instituições que, em sua homenagem, ostentam o nome do fundador, Coronel João Pedro de Godoy Moreira.

Historia retirada da página:

<http://www.camarapedreira.sp.gov.br/historia.php#:~:text=Em%201887%20o%20fundador%20aquire,Pedreira%20no%20ano%20de%201889.> Em 12/01/2021.

1.2. LOCALIZAÇÃO MACRO-REGIONAL

Pedreira está localizada em uma região privilegiada, próxima ao Aeroporto Internacional de Viracopos, principal corredor de exportação. É de relevância destacar que se situa numa órbita de Campinas, não se constituindo em simples prolongamento desta importante cidade, condições que a afasta das altas concentrações, poluição e congestionamentos. Acrescenta-se que Pedreira é o caminho obrigatório para o mais importante circuito das águas do Estado, condições ambientais e de lazer essenciais para atividades voltadas à pesquisa e a processos de alto valor de transformação.

Situa-se a 33 quilômetros de Campinas, com acessos pela SP-340 e SP-95. Dista da Capital 135 quilômetros, com fácil acesso pelas Rodovias Bandeirantes e Anhanguera. O acesso ao Rio de Janeiro é feito pela Rodovia Dom Pedro, cujo trevo encontra-se a 33 quilômetros.

Região geograficamente inadequada para o desenvolvimento da agricultura mecanizada, o Município de Pedreira, cortado pelo Rio Jaguari, tem sua economia respaldada no setor industrial. Sua beleza paisagística começa atrair o interesse de empresas de alta tecnologia.

Localização: Pertence à Microrregião e Mesorregião de Campinas

Distância até a Capital: 135 Km

Limites: Amparo, Jaguariúna, Morungaba, Santo Antônio de Posse e Campinas.

Altitude: 584 metros acima do nível do mar

Latitude: 22° 44' 31" S

Longitude: 46° 54' 03" O

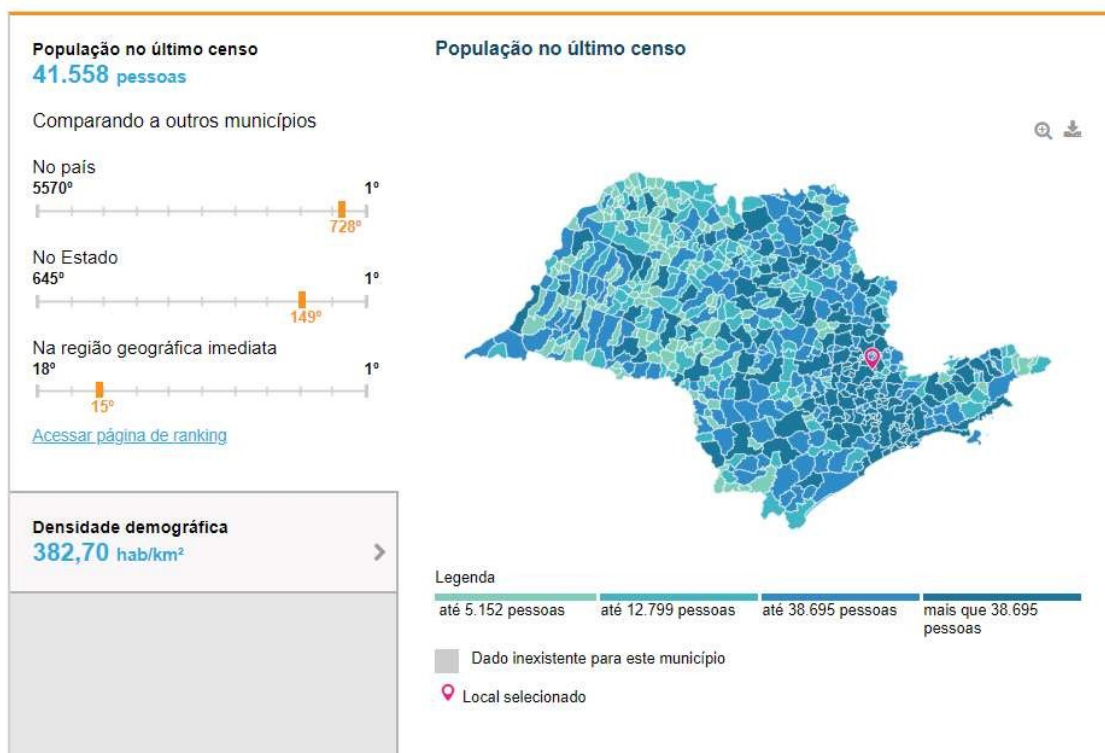
POPULAÇÃO

População estimada [2020] 48.463 pessoas

População no último censo [2010] 41.558 pessoas

Densidade demográfica [2010] 382,70 hab/km²

Área da Unidade Territorial: 108,817 km²



1.3. CARACTERIZAÇÃO SOCIO-ECONÔMICA

Desde 2004, Pedreira faz parte do Circuito das Águas Paulista. Sua economia baseia-se na fabricação de utilidades em porcelana. Na última década, o segmento de injeção e transformação de resinas plásticas, apresentou um notável crescimento. Hoje com o comércio

diversificado, podemos encontrar além de porcelanas e louças, uma infinidade de artigos domésticos e de adorno, inúmeras peças artísticas e de decoração dos mais variados materiais, tais como: faiança, madeira, alumínio, vidro, plástico, cerâmica, gesso, resina, ferro, etc.

As 250 lojas especializadas na venda desses produtos estão instaladas em pontos de fácil acesso, atendendo ao público inclusive nos finais de semana e feriados.

O Município de Pedreira, desde o ano de 2017 é MIT – Município de Interesse Turístico.

1.4. O SAAE PEDREIRA

A Autarquia municipal denominada, Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Pedreira, respeitosamente, se apresenta como o novo Gestor dos serviços de Saneamento Básico do Município de Pedreira.

Através da Lei Municipal, nº 2.579 de 27/03/06, foi criado o Serviço Autônomo de Água e Esgoto (SAAE) de Pedreira, que a partir de Abril de 2011 oficialmente responde pelos serviços de Água e Esgoto do Município de Pedreira, serviços esses que deixaram de fazer parte dos serviços executados pela Prefeitura Municipal de Pedreira.

A água distribuída a toda população de Pedreira, continua com a mesma segurança para satisfazer todas as necessidades dos usuários deste serviço, portanto continuando a ser monitorada diariamente desde a captação do rio e em todo o processo de tratamento até seu imóvel.

O SAAE-Pedreira, continua a atender aos padrões de potabilidade estabelecidos pelo Ministério da Saúde com seus parâmetros recomendados, os quais alguns são analisados diariamente em laboratórios próprios e outros mensalmente por laboratório terceirizado; Além disso, o SAAE mantém uma preocupação com o despejo *in-natura* dos esgotos nas águas do Rio Jaguari, por isso assumiu também as Obras dos Coletores Troncos e da Estação de Tratamento de Esgoto, desejando assim que no início de 2012, todos os esgotos urbanos coletados serão tratados antes de serem lançados nas águas do Rio Jaguari.

Além destes fundamentais serviços à população, o SAAE-Pedreira tem sob sua responsabilidade o Aterro Sanitário Municipal, o qual recebe diariamente cerca de 27 toneladas de lixo por dia, oriundos de todo o serviço de Coleta de Resíduos Sólidos Domiciliares de Pedreira, e assim, garante com sua organização e gestão um correto tratamento e destinação final protegendo à saúde da População e ao Meio Ambiente.

O SAAE Pedreira, a partir de 2011, assume o papel o qual garante que todo o dinheiro arrecadado nas tarifas de água e esgoto seja investido nos sistemas de adução, tratamento, armazenamento e distribuição de água potável à população e a coleta, encaminhamento e tratamento dos esgotos domésticos.

2. OBJETIVO

Contratação, de empresa especializada para os serviços de TOPOGRAFIA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento, incluindo relatórios, plantas, georreferenciamento, cadastros e demais objetos da topografia.

3. JUSTIFICATIVA

Pelas demandas recebidas na Autarquia de Saneamento, nas questões de obras e reestruturações das redes de abastecimento de água e esgotamento sanitário, traz os serviços de topografia como um instrumento essencial para os serviços como as expansões de rede, locação de linhas de abastecimento público e esgotamento sanitário.

Atualmente a Autarquia de Saneamento SAAE/Pedreira não dispõe em seu efetivo de equipe técnica capacitada para tal atividade fim, sendo necessária a contratação de empresas neste ramo.

Para toda ação que tange a implantação de redes de distribuição de água e coleta de esgoto, há necessidade de estudos prévios, onde nestes, o levantamento topográfico georreferenciado ou com coordenadas locais é sem dúvida peça fundamental neste trabalho de levantamento, as dimensões das áreas, corretas localizações, projeto de campo, inclinações, movimentação de terra, cotas topográficas dentre outros itens da topografia são ferramentas que norteiam os projetos executivos, estudos de viabilidade e planejamento.

4. DOS SERVIÇOS

Para atendimento deste Termo de Referência, o Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Pedreira, irá considerar os preços por “Metro Linear”, considerando as linhas que compõe os levantamentos topográficos de cadastro de redes.

A Empresa contratada deverá apresentar sempre os Relatórios de Levantamento Topográfico georreferenciado /cadastral planialtimétrico das áreas indicadas pelo SAAE de Pedreira, considerando as coordenadas georreferenciadas no Sistema UTM, Datum SIRGAS 2.000.

Os estudos a serem elaborados deverão sempre ser entregues no formato de Relatório com imagens do local (Fotografias da área levantada), plantas impressas em escala adequada ao trabalho realizados, coloridas e acompanhadas do formato digital, sempre DWG e PDF, incluindo neste relatório a cardeneta de campo com os dados brutos do levantamento incluindo o processamento da base.

Todos os serviços a serem executados obrigatoriamente devem ser acompanhados em sua apresentação com a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

5. OBSERVAÇÕES GERAIS E OBRIGAÇÕES DE CONTRATO

1. Atender as normas técnicas vigentes;
2. Especificar, constando em planta os elementos físicos na área, características da rede de água, esgoto, ou linha de gás, de drenagem ou outras informações importantes para caracterização da área;
3. Dos itens destacados acima, ainda Poços de visita e inspeção e suas profundidades, poços de linha de telefônica e internet quando for o caso, boca de lobo, boca de leão, sarjetas, galerias de água pluviais, postes elétricos, eixos de ruas e desníveis significativos, diferenças de cotas, elementos que possam interessar ao projeto, em caso de via deverá levantar a via completa com as frente dos imóveis;
4. Em caso de áreas abertas deverá a empresa levantar uma faixa de mínimo de 06 (seis) metros no sentido de caminhamento da rede contemplando árvores existentes, córregos, cercas ou outros elementos pertinentes.
5. Estabelecer a escala de impressão do Projeto de forma adequada ou na forma solicitada previamente pelo Departamento Técnico do SAAE;
6. Antes de execução do levantamento de campo do Projeto, deverá os técnicos da Empresa se reunir com os técnicos do SAAE para o ante-projeto e definições pretendidas;

7. A apresentação dos Relatórios dos projetos – apresentação impressa (levantamento) deve constar os aparelhos utilizados, metodologia, memorial descritivo, coordenadas georreferenciadas, identificação de elementos, planilhas e a apresentação física das plantas georreferenciadas, ART comprovadamente quitada, cardenetas de campo no formato .TXT, anexo o material digital com todos os itens e as pranchas em DWG e PDF, e cardenetas de campo no formato .TXT;
8. Apresentar na entrega do Projeto elaborado, Planilha descritiva com a correta metragem dos serviços para que possam ser medidos os serviços para pagamento;
9. Fornecer junto ao Relatório a lista de funcionários que participaram do projeto e suas identificações;
10. Executar correções necessárias se solicitado e confirmado a necessidade de tal correção, sem acréscimo de valores;
11. Sempre comunicar ao Fiscal do contrato junto ao SAAE, qualquer ocorrência ou acidente que se verifique;
12. Não permitir de qualquer forma a utilização de trabalho de menor, exceto em condições permitidas por lei, e a utilização de menor principalmente em trabalhos noturnos, perigosos ou insalubre;
13. Guardar sempre sigilo das informações e projetos executados ;
14. Sempre corrigir ou reparar por suas expensas, a pedido do fiscal e pelo prazo estipulado pelo fiscal do contrato os vícios verificados, defeitos ou incorreções resultantes da execução do levantamento, dos materiais utilizados ou dos funcionários;
15. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, danos ao município, à Autarquia ou a terceiros;
16. Utilizar sempre funcionários habilitados e com conhecimentos dos serviços a serem executados;
17. Responsabilizarem-se por todas as obrigações trabalhistas, acordos ou convenções de trabalho, obrigações sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação não transferindo a inadimplência a responsabilidade da contratante;
18. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas todas as condições de habilitação e qualificação exigida em processo licitatório;

19. Prestar todos os serviços dentro dos parâmetros e rotinas que são estabelecidas, observando as recomendações de normas e boas técnicas, fornecendo os materiais necessários bem como os equipamentos e utensílios em quantidade e qualidade adequada;
20. Atender o prazo de 05 (cinco) dias, contando a partir da convocação do SAAE, para reunião de pré-projeto;
21. Atender ao SAAE a todas as convocações no prazo, e a qualquer momento no período de contrato;
22. Apresentar sempre antes do início do trabalho, o Certificado de calibração do aparelho utilizado ou documento equivalente, emitido por empresa do ramo que ateste a calibração.

6. LOCAL DE INTERVENÇÃO PARA OS SERVIÇOS

Os serviços poderão ser executados em qualquer região dentro do limite do Município de Pedreira, seja o local Rural ou Urbano.

7. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Apresentação de atestado Técnico comprovando a experiência em levantamentos topográficos georreferenciado de projetos de redes de abastecimento de água ou esgotamento sanitário.

Atender integralmente este Termo de Referência e sua documentação;

Apresentar o registro da Empresa no CREA.

8. OBRIGAÇÕES DO SAAE

- Exigir o cumprimento das obrigações, conforme termo de referência;
- Exercer a Fiscalização do contrato e dos serviços, por servidor designado em portaria para o Fiscal de Contrato;
- Emitir Ordem de serviços de início de contrato;

- Notificar a contratada por escrito quando de ocorrências alheias ao contrato, irregularidades, onde será fixado prazo para correções;
- Fornecer informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto deste contrato;
- Realizar por seu fiscal, as medições dos serviços, DEFERIR/INDEFERIR as medições e expedir pedido de compras para emissão de Nota Fiscal;
- Pagar a contratada o valor resultante da prestação de serviço, no prazo e condições estabelecidas no processo licitatório;
- Agendar com 05 (cinco) dias uteis de antecedência os serviços a serem executados, sendo este prazo para o contato com a Empresa e a reunião entre os interessados para discussão do pré-projeto.

9. APRESENTAÇÃO DE ORÇAMENTOS E PROPOSTA DE PREÇOS

A Empresa deverá apresentar o Orçamento para este Termo de Referência e suas exigências, considerando os serviços em METROS LINEARES, portanto o preço é unitário, incluindo todas as exigências e será fornecido em Reais por metro linear executado.

10. ABRANGÊNCIA DO CONTRATO

Este Contrato terá o tempo de 12 (doze) meses, e neste período poderá o Serviço Autônomo de Água e Esgoto, agendar a qualquer momento, serviços a serem realizados.

Pedreira, 02 de Março de 2020.

Eng. Sérgio Marcos Pinto
Engenheiro Civil